

**ARENAS
&
MEDINA**

ABOGADOS Y ASESORES

30 AÑOS DE EXPERIENCIA

ÁREAS DE TRABAJO

➤ CIVIL

- Procedimientos judiciales, de mediación y arbitraje.
- La propiedad y posesión: adquisición, defensa, protección y modificaciones.
- Constitución y administración de fundaciones, asociaciones y sociedades civiles.
- Herencias y sucesiones.
- Matrimonial y Familia: convenios, trámites judiciales y notariales, parejas de hecho y medidas respecto a los hijos. Separaciones, divorcios, modificaciones de medidas, nulidades eclesiásticas.
- Incapacitaciones y tutela.
- Expedientes ante el Registro Civil.
- Derecho del honor, intimidad y a la propia imagen.
- Nacionalidad y residencia.
- Obligaciones, contratación civil, reclamaciones por deudas.
- Responsabilidad civil por daños y perjuicios derivados de la actividad mercantil, civil o accidentes, incluyendo la prevención y posibilidades de reparación.
- Propiedad horizontal y juntas de propietarios, asesoramiento y procedimientos judiciales.
- Procedimientos hipotecarios.
- Derechos de los consumidores y usuarios.
- Arrendamientos Urbanos, asesoramiento, negociación y elaboración de contratos, demandas y contestaciones, asistencia a juicios de cualquier incidencia en la materia, actualización de rentas y comunicaciones, localización de espacios ...
- Propiedad vertical, gestión de patrimonios, localización de posibles arrendatarios e investigación de su solvencia, optimización de rentabilidad y recursos ...
- Constitución y asesoramiento a Asociaciones, Sociedades Civiles, Comunidades de Bienes y Fundaciones.

➤ **MERCANTIL**

- Constitución, disolución y liquidación de todo tipo de sociedades y asociaciones.
- Redacción de estatutos y cláusulas especiales.
- Constitución y establecimiento de sucursales internacionales.
- Redacción de contratos mercantiles (agencia, distribución, propiedad industrial, arrendamiento, comisión, delegación, franquicia, patrocinio, transporte, informáticos, comercio electrónico, etc...).
- Asistencia y representación en Juntas General de todo tipo de sociedades.
- Actuación como secretario no consejero o asesor jurídico externo.

➤ **ADMINISTRATIVO**

- Obtención de todo tipo de concesiones, licencias y autorizaciones relacionadas con la actividad de la empresa.
- Interposición de recursos administrativos.
- Ejercicio del derecho de petición e información.
- Responsabilidad patrimonial de la administración.
- Asesoramiento y asistencia en materia de consumo.
- Contratación administrativa.
- Procedimientos contencioso-administrativos.

➤ **PENAL**

- Defensa en delitos económicos.
- Alzamientos de bienes.
- Insolvencias punibles.
- Delitos societarios.
- Delitos contra la intimidad y la propia imagen.
- Falsedades y estafas.
- Apropiaciones indebidas, robos y hurtos.
- Delitos fiscales, contra la hacienda pública y la seguridad social.
- Delitos contra los trabajadores.

➤ URBANÍSTICO E INMOBILIARIO

- Asesoramiento relativo a la rentabilidad de inversiones inmobiliarias.
- Investigación urbanística.
- Gestión urbanística relativa a negociaciones con administraciones, convenios urbanísticos, juntas de compensación, reparcelaciones, etc...
- Contratación y asesoramiento en promoción inmobiliaria.
- Derecho Registral, situación registral de los inmuebles y expedientes de liberación de cargas.
- Derecho de la construcción, incluyendo todos los aspectos contractuales, incumplimiento de obligaciones y reclamación judicial.
- Contratación y asesoramiento en la compra venta de inmuebles, con todas sus variantes, y procedimientos judiciales de reclamación.
- Responsabilidad por deficiencias en la construcción, incluyendo la decenal.

➤ LABORAL

- Modalidades contractuales adecuados a la empresa.
- Potestad sancionadora de la empresa.
- Modificaciones substanciales de las condiciones de trabajo.
- Adecuación de la empresa a la legislación laboral vigente.
- Procedimientos individuales de despido.
- Movilidad geográfica y funcional.
- Informes y dictámenes en materia laboral.
- Subvenciones y bonificaciones para la contratación de trabajadores.
- Actos de conciliación y procedimientos judiciales.
- Actuaciones ante la Inspección de Trabajo.
- Negociación y participación en la elaboración de convenios colectivos.
- Inscripción de empresas y afiliación de trabajadores.
- Aplazamiento de cuotas a la Seguridad Social.
- Asistencia a inspecciones.

➤ FISCAL Y TRIBUTARIO

- Planificación fiscal de empresas, profesionales y particulares, en el momento de escoger el método más apropiado de estimación del rendimiento de sus actividades, a efectos tributarios.
- Planificación fiscal de patrimonios, gestión vertical.
- Fiscalidad de sociedades y todo tipo de asociaciones.
- Inspecciones tributarias, recursos y reclamaciones en vía administrativa y contencioso-administrativo.
- Tributación local, estatal y autonómica.
- Actuaciones de defensa ante la Agencia Tributaria, Ayuntamientos, Diputaciones, Catastro, Gobiernos Autonómicos, etc ...
- Planificación fiscal de herencias y donaciones.
- Confeción y liquidación de todo tipo de declaraciones tributarias.

ARENAS Y MEDINA Abogados y Asesores, S.L.P.

Avenida de República Argentina, núm. 37-A, 1º A, 41011 Sevilla

arenasymedina@arenasymedina.es

Teléfono: 95 429 30 31